

Relevé de décisions

Date de la réunion	12 juin 2014
Lieu de la réunion	Via Verde
Objet	Compte-rendu comité de suivis des chantiers Jardins de l'Arche/Arena
Date de diffusion	01 juillet 2014
Émetteur	Amélie Eugène

1^{ère} partie – Présentation Vinci Construction

▪ ARENA

D'un point de vue technique, ce qui a été réalisé à ce jour :

- Terrassement et fondations
- Montage des 7 grues (certaines munies d'un ascenseur)
- Démarrage des tours pompier en semi-grimpant

Cet été :

- Pose des premiers gradins (13 kms au total)

Précision sur le travail de nuit :

- Les heures normales du chantier (7h à 19h). La ville a donné un arrêté exceptionnel à GTM, pour intervenir la nuit, afin de procéder au montage du portique rue des Sorins (protection des visiteurs qui se rendent au cimetière et des accès aux bungalows de GTM)

Chiffres clés :

- A ce jour : 130 000 m³ de terre
- 12 000 camions sont sortis du chantier depuis décembre
- Une moyenne de 120 camions sur le chantier par jour
- Un service logistique pour l'entretien du chantier
- Fondation profondes entre 15 mètres et 25 mètres.

Démarches environnementales sur le chantier

- Démarche HQE (Haute Qualité Environnementale)
- Mise en place d'un SME (Système de Management Environnemental) avec :
 - le suivi acoustique (mise à disposition d'un site internet accessible au public). Des alertes sont envoyées aux chefs de projets dès dépassement du seuil de 85 dBA / Moyenne 75 dBA.
 - le suivi des nuisances visuelles (nettoyage permanent des abords du chantier, passage balayeuse après sortie des camions et nettoyage des roues etc.)
 - tri des déchets
 - limitation des pollutions
- CCFN (mise en place par l'Epadesa pendant la phase chantier)

Disponibilités de GTM

- Numéro vert 24/24 et 7/7 : 0 800 746 568
- Adresse Email : arena-riverain@vinci-construction.fr
- Boite aux lettres à l'entrée du chantier

Remarques des associations et riverains

- Problèmes de stationnement et bruit occasionnés par les camions (embouteillage de camions, stationnement devant les parkings d'habitation, bruit klaxons etc.) / Réponses GTM-Epadesa : Une zone tampon va être mise à disposition par l'Epadesa pour GTM afin de gérer les flux des camions. Cet espace sera géré par GTM (locataire à partir du 1^{er} juillet 2014).
- Demande du bruit à l'état initial
- Panneaux d'information avec diffusion de communication chantier et autres aux abords du chantier. Stadôme étudie l'intérêt de l'installation de ce type de panneau avant l'exploitation du stade.

Visites sur le chantier

- GTM prévoit une visite 1 fois tous les 2 mois, soit 6 visites riverains / an -> soit 240 personnes / an
- La Ville souhaite plus d'ambition en conviant un nombre de personnes plus important par an
- Le Racing précise que l'organisation des visites sera plus sécurisée lorsque la structure principale sera réalisée. Les visites pourront s'organiser sous la même forme qu'au stade de France.
- Pour les visites destinées aux associations, la procédure est la suivante : GTM envoie un mail aux associations – les associations envoient les noms des participants – GTM confirme les inscriptions. Les participants doivent être majeurs (les animaux de compagnie sont interdits).

2^{ème} partie – Présentation Epadesa

▪ JARDINS DE L'ARCHE

- La zone logistique sur l'échangeur pour l'Arena sera située entre l'A86 et l'A14
- Fin de la phase 1 (travaux préparatoires) qui préfigure l'implantation des futurs lots immobiliers sur les Jardins de l'Arche. Début des travaux septembre 2013 / Fin des travaux mars 2014
- Fin des travaux réalisés par la RATP et financés par l'Epadesa. Ces travaux permettent la libération de l'assiette foncière pour le lot T19
- Fin des travaux de la de démolition de la dalle Valmy : permet la libération de l'assiette foncière pour le lot Promenade de l'Arche / sur Puteaux
- Démarrage du chantier du pont de liaison qui assurera la liaison entre Nanterre et la dalle de la Défense. Début des travaux juin 2014 / Fin des travaux décembre 2014
- Phases 3 à 6 des aménagements des Jardins de l'Arche : 4 ha de surface à aménager comprenant le parvis de stade et la rampe de liaison. Début des travaux octobre 2013 / Fin des travaux fin 2016, pour l'ouverture du stade.
- Les travaux de réaménagement des trois côtés du stade et de l'accès bureaux (Césaire/ Sorins et voie nouvelle) sont en cours d'étude : maîtrise d'œuvre SAFEGE / BATT.
- Rappel du dispositif de communication Epadesa : Showroom / Appareil photo positionné en haut du toit d'un immeuble face au chantier / Lettre d'information chantier / Panneaux chantiers / comité de suivi des chantiers

Remarques des associations et riverains

- L'association ADIRG demande un complément d'informations sur le nom retenu « Les Jardins de l'Arche » en précisant que le projet génère peut d'espaces verts et impacte les jardins Gille Clément.
Réponse de l'Epadesa :
De nombreuses concertations et réunions publiques se sont déroulées depuis le démarrage du projet. L'une des caractéristiques du projet des Jardins de l'Arche pilotée par l'Epadesa et développée par l'urbaniste AWP est justement d'étendre les Jardins Gilles Clément jusqu'aux Terrasses. Le jardin sera donc préservé. La promenade entre le boulevard Aimé Césaire et la dalle de La Défense sera ponctuée d'aires de jeux, de salons urbains avec une dimension ludique et familière.

Une question a été posée relative au choix des matériaux de surface, il avait été question lors des phases de conception de choisir un matériau absorbant le bruit.

Réponse de l'Epadesa :

Le choix des dalles en béton est celui d'un matériau moins réverbérant pour le son que les matériaux type « pierre naturelle ». Il a cependant fallu tenir compte de l'usage intensif créé par la foule, le béton est apparu comme un bon compromis.