



Comment se contacter et échanger ensemble :



Ouverture d'un **blog ARV** dont nous vous communiquons l'adresse :

<http://arvallon.over-blog.com>

N'hésitez pas à en user, voire en abuser : toutes vos remarques, vos suggestions nous intéressent ...
Quant à notre affichage extérieur, soyez sympa de respecter cette autre forme d'échange.



La sécurité : de Nanterre au Vallona



De 1998 à 2002, la délinquance avait augmenté à Nanterre, le quartier du Parc ayant même, en 2002, la densité d'infractions la plus élevée. Depuis, la baisse est constante même si parfois, en tant qu'habitant, on n'en a pas toujours le sentiment. Rappelons cependant que Nanterre a été épargnée par la révolte populaire des cités de novembre 2005.

Dès mars 2003 avait été mis en place le CLSPD (conseil local de sécurité et de prévention de la délinquance), présidé par la maire, pour créer des échanges entre les différents acteurs locaux intervenant dans ces domaines. Comme le quartier du Parc a été classé début 2004, par décision du ministre de l'Intérieur, en "quartier sensible", une Convention de partenariat a été signée par la ville avec l'Etat (octobre 2004) détaillant un "Plan d'action pour la sécurité publique et la prévention de la délinquance dans le quartier du Parc", du "sur mesure" en quelque sorte : l'action policière relevant de l'Etat, les diverses actions de prévention sont pilotées par la municipalité avec le soutien de l'Etat ; un avenant du 17 janvier 2007 y associe le département des Hauts-de-Seine.

Actuellement, s'agissant de la police sur le terrain, Nanterre dispose d'une unité dite "de sécurité de proximité" qui comprend :

- le service général répondant au 17, 24 h sur 24,
- le service de secteur sur des périmètres dédiés (policiers en tenue ou en civil, travaillant jusque 22 h),
- et le service de la brigade anti-criminalité (BAC), policiers en civil agissant sur le flagrant délit, jusqu'à 3 h du matin.

Par exception nanterrienne, les deux derniers services cités travaillent 7 jours sur 7.

La ville a par ailleurs mis en place en 2004 la Direction de la Tranquillité Publique et de la Prévention avec des agents de proximité intervenant pour gérer ou prévenir des conflits et les incivilités, assurant une présence sociale dans les quartiers, sécurisant les écoles.

Au Vallona, l'ARV est fréquemment intervenue auprès de l'OGIF, le principal copropriétaire, sur la question de la fermeture des accès de l'immeuble. Avec satisfaction, chacun a pu constater que cela a enfin été obtenu en ce début d'année...Ce n'est pas encore satisfaisant à 100 % car il faudra attendre pour cela le remplacement des ascenseurs et leur propre système de sécurité, mais c'est déjà un progrès appréciable sur le plan sécuritaire.

Club ARVitalité : du nouveau !

Pour la gym et le step : retour de Jean-François qui assure son cours le mardi de 19 h à 20 h et Michèle est, quant à elle, présente le lundi de 19 h à 20 h 15 (à la place de Rachida) et le jeudi, de 19 h à 20 h.

N'oubliez pas non plus la salsa, le mercredi de 19 h à 20 h 15, le judo enfants les mercredi et vendredi et le yoga, le samedi de 11 h à 12 h 30.



Début février 2007, la salle de musculation a été réouverte et des séances sont organisées les mardis et jeudis, de 19 h 30 à 21 h, sous le contrôle d'un animateur diplômé : vos muscles sont entre de bonnes mains ...

Prochains travaux dans l'immeuble

La sécurisation des accès au VALLONA est dans la dernière phase de réception, la levée de réserves se faisant début mars. Dorénavant, la circulation dans l'immeuble passe par l'entrée principale c'est à dire par la tour d'accès avec ses deux ascenseurs ; chaque résident accède ensuite à son hall à l'aide d'une clé spéciale " vigik " programmée et, pour les autres halls, il faut utiliser les interphones.

S'agissant de la galerie du 16 au 20, des lames de plafond vont être remplacées par des lames du même type de couleur claire, mais l'éclairage sera renforcé. Les murs seront repeints et le sol sera couvert d'un revêtement synthétique. Les devis sont en préparation : durant ce mois, des entreprises seront retenues pour un début des travaux en avril.

Quant au remplacement des compteurs d'eau chaude par des compteurs de relevé à distance, il a été reporté dans l'attente de la fin du changement des vannes des colonnes d'alimentation d'eau chaude.

Enfin l'équipe autour de M. POIGNANT a repeint tous les halls d'entrée. Fin 2007, seront nettoyés les escaliers de secours, malheureusement taggés pour la plupart d'entre eux.



Vie du quartier

Le 12 février dernier, le maire, des représentants de la municipalité et des responsables de services techniques venaient présenter leurs projets pour notre quartier.

Rappelons d'abord que le nombre d'emplois à Nanterre est supérieur à celui des habitants : 95.000 contre 87.000 habitants mais que le taux de chômage reste malheureusement élevé à 14 % : il est demandé aux entreprises locales de faire leur possible pour embaucher des Nanterriens grâce entre autres à des plans d'insertion, pour autant que nos jeunes aient les formations requises pour les services tertiaires et l'envie d'y travailler!

Concernant le logement, ce sont près de 80 % de logements sociaux regroupés dans le canton : ce chiffre devrait baisser à 40 % avec les nouvelles constructions ; à suivre...

Sur le plan scolaire, près de 40 % des élèves nanterriens s'inscrivent hors de Nanterre : le malaise est donc grand ; est-ce la création d'une classe prépa à Joliot-Curie qui changera cet état de fait ?

Sur le plan de la sécurité, ce sont 7 agents de la tranquillité publique/éducateurs de rue qui sont basés à Nanterre : leur travail de prévention se conjugue avec les activités de la police nationale (commissaire de police, préfet, maire se réunissent régulièrement à ce sujet) : près de 200 dealers ont ainsi été arrêtés en 2006 alors que l'automne 2005 avait été relativement calme grâce aux efforts de tous les partenaires locaux ; nous pouvons noter une certaine amélioration de la sécurité dans notre quartier, même si quelques poches de délinquance subsistent encore.

Sur le plan de la circulation, l'accessibilité au parc André Malraux devrait à nouveau être revue, les liaisons plus faciles et mieux sécurisées. Le cas de l'ancienne école d'architecture n'est pas encore réglé entre Bercy, propriétaire des lieux, et la mairie : peut-être pourra-t-elle devenir un nouveau pôle d'animation culturelle ?

Le nouveau parking entre le RER et les bureaux d'AXA devrait être en partie ouvert aux automobilistes de passage : espérons que cela nous rendra l'accès au quartier plus facile, en particulier le vendredi, jour de marché. Quant à la nouvelle gare de Nanterre - Université, il nous faudra attendre 5 ans pour voir les travaux terminés : mais ils seront de grande ampleur et nous aurons le temps de vous en reparler. Enfin pour les terrasses - jardin du Grand Axe, nous pouvons constater tous les jours que les travaux d'aménagement avancent et nous pourrons bientôt rejoindre La Défense par cette liaison piétonnière centrale.

INFOS, école Pablo Neruda ...



L'école Pablo Neruda, qui se situe au pied des immeubles et accueille la majorité des enfants des résidents, fêtera ses 30 ans le 2 juin et une institutrice a déposé un projet pour cette manifestation auprès de la mairie.

Il est en effet lancé un "avis de recherche" auprès des enfants qui sont allés dans cette école (maternelle et primaire) entre 1977 et 1992, et des parents qui se sont impliqués dans son fonctionnement.

Si vous avez des souvenirs et envie de participer à cette rencontre festive, d'apporter des photos ou de renouer avec d'anciens camarades, l'inscription est ouverte auprès de Pascale Pessina (pascalepessina@voila.fr) ou vous pouvez aussi appeler l'école au ☎01 46 69 99 10.

et secourisme

Un habitant du Vallona se propose de donner une initiation utile dans ce domaine. Si vous êtes intéressé, merci de venir le mercredi



Membres du bureau (depuis début 2007) :

Présidence : poste vacant

Vice-Présidences :

- trésorerie : M. Jean-Louis CARBON
- relations avec l'OGIF (contacts + contrôle des charges locatives) : M. Patrick FABRIS
- relations avec l'APES : Mme Corinne MARTORELLO

Autres postes :

relations extérieures de l'association (avec autres associations, mairie, conseils de quartier, EPASA ...) :
M. Christian BAICHERE

Secrétariat administratif : Mme Nadia KAILALI

Communication à destination des résidents : Mme Françoise BUISSON et Mme Marie-France PLUMAS

Gestion Club ARVitalité : Mme Monique LOTH (jusque juillet 2007)

(M. Alain CHORIN gère le judo enfants, M. Roland GORY la musculation).

Membres du Conseil d'administration (suite à l'AG du 13-12-2006) :

noms	n° d'immeuble	noms	n° d'immeuble
anciens membres :		nouveaux membres :	
1 M. Christian BAICHERE	20	15 M. Harouna N'DIAYE	4
2 Mme Françoise BUISSON	16	16 Mme Mmoum MENOUEARD	10
3 Jean-Louis et Rosaria CARBON	12	17 Mme Marie-France PLUMAS	12
4 M. Alain CHORIN	16	18 Mme Marie-Eugénie SCHMITT	12
5 M. Patrick FABRIS	12	19 Mme Chantal VOISIN	16
6 M. Roland GORY	6		
7 Jacques et Annie HOFFMANN	20		
8 Mme Nadia KAILALI	8		
9 Mme Monique LOTH (membre extérieur au Vallona)	33, square de la Brèche		
10 Mme Corinne MARTORELLO	16		
11 M. Guy MELCHIOR	20		
12 M. Olivier RENAUD	14		
13 Mme Jocelyne SERGENT	6		
14 M. Olivier ZILBERTIN	14		

QUIZ à l'usage des résidents du VALLONA

Connaissez vous l'A.R.V. ? :			
Pour vous l'A.R.V., c'est une association qui :	Vrai	Faux	Ne sais pas
❶ Encadre une équipe locale de football	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❷ A organisé la " fête des voisins " en 2006	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❸ Rédige et diffuse le journal " Echos du Vallona" chaque mois	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❹ A mis en place une activité de baby-sitting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❺ Contrôle les charges re facturées par l'OGIF et intervient pour améliorer l'immeuble	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❻ Participe aux réunions de la copropriété	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❼ Représente l'immeuble lors des conseils de quartier	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❽ Vous invite à partager une galette des reines et des rois	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❾ Propose des activités de gym et de musculation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❶❷ a organisé plusieurs soirées dansantes pour les résidents et leurs connaissances	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❶❷ Organise au printemps des randonnées pédestres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❶❹ A déjà créé une adresse e-mail dans le passé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❶❻ Vous informe sur l'environnement de votre quartier	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
❶❽ Souhaite que vous veniez la rejoindre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p align="center">+ 1 point par réponse exacte. - 2 points par réponse fausse. C'est le jeu. <u>Maximum possible : 14 points</u>. Concentrez-vous !</p>			
Total score =	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'O.G.I.F. (pour locataires uniquement)			
Vos relations personnelles avec le bailleur OGIF :	Jamais Evasive Correcte		
- Lorsque vous lui soumettez une question, vous obtenez une réponse	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Il tarde à solutionner votre problème quand l'appartement présente des défauts signalés	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Vous souhaiteriez de sa part plus d'infos sur les travaux concernant l'immeuble	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Le quartier			
Etes vous dans ce quartier par choix ?	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Vous y sentez-vous en sécurité ?	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Avez-vous été victime de dommages dans le quartier ou dans l'immeuble?	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Etes-vous satisfait de la solution week-end instauré dans l'immeuble avec SAGEFRANCE	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Estimez-vous que les commerces locaux sont suffisants ?	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Fréquentez-vous le marché local du vendredi ?	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Le parc est-il souvent un but de promenade, un lieu de détente ?	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Etes-vous bien informé sur le projet " Terrasses de Nanterre " ?	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Participez-vous à des activités sportives au sein de l'ARV ?	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Dans d'autres structures que l'ARV ?	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
A quelles activités nouvelles penseriez-vous ?			
Auriez vous du temps à consacrer à leur mise en place et à leur suivi ?	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Composition de votre foyer	Adultes <input type="checkbox"/>		Jeunes <input type="checkbox"/>
Utilisez-vous Internet ?	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Accepteriez vous qu'un membre du bureau vous contacte ?	Oui <input type="checkbox"/>		Non <input type="checkbox"/>
Si vous nous laissez vos coordonnées, merci : nom, tél., adresse courriel , n° d'escalier			

La synthèse de ce questionnaire vous sera communiquée (ainsi que les réponses aux questions). L'OGIF n'aura pas connaissance du détail, mais nous utiliserons vos réponses lors de l'un de nos entretiens avec leur représentant.

Merci d'avance à ceux et celles qui prendront un peu de leur temps pour nous répondre (feuillet à remettre au gardien). Aucune obligation bien sûr, mais c'est une occasion pour nous de mieux cerner les attentes des uns et des autres et d'essayer d'y donner satisfaction.

Vos commentaires éventuels :