

Extrait du mail adressé à IN'LI le 27 juillet 2018

Bonjour Mesdames,

Notre mail du 27 juin dernier étant resté sans réponse, nous attirons une fois de plus votre attention sur la mauvaise qualité du ménage et de l'entretien général de l'immeuble, et regrettons que nos précédentes remarques (qui sont la voix des locataires) n'aient pas été prises en considération.....

Cette dégradation de l'entretien, qui s'amplifie d'année en année, n'est plus en adéquation avec les charges importantes que payent les locataires, est en outre, difficilement acceptable dans un contexte de réévaluation des loyers, où des immeubles voisins, d'un standing nettement supérieur au Vallona, sont pris en référence.....

..... Les quelques photos que nous vous joignons en annexe illustrent parfaitement cette situation de laisser-aller que nous n'avons jamais connue en 40 ans d'existence de l'immeuble.

Les gardiens sont parfaitement conscients de cette situation et sont avisés à chaque déconvenue constatée.

Nous ne parlons pas de la porte du parking du 1er sous sol trop souvent ouverte (en permanence le matin) favorisant les intrusions, des colonnes vide-ordures dont l'état laisse dégager des odeurs pestilentielles, de l'état des terrasses pleines de détritrus et d'herbes envahissantes, des jardinières mises en place par la copropriété après les travaux d'isolation des terrasses, qui sont laissées à l'abandon, de l'entretien des espaces verts et des pannes récurrentes des ascenseurs dont nous vous avons déjà parlé.