

LES MEMBRES DU BUREAU

Les membres du bureau de l'association sont issus du Conseil d'Administration dont les membres ont été régulièrement élus lors d'une assemblée générale tenue le 10 avril 2002.

Le Bureau est composé de :

Rémi BASANGE, Président

Jean - Louis CARBON, Trésorier

Patrick FABRIS, chargé des relations avec l'OGIF et du contrôle des charges locatives

Mmes PLATON, LOTH et SAELENS, M.GORY, responsables du Club AR VITALITE

M.BAICHÈRE, chargé des relations extérieures de l'association (avec la mairie, conseil de quartier, autres associations...)

MME KAILALI, secrétaire

Mmes KAILALI et MARTORELLO, MM BAICHÈRE, CHORIN et MELCHIOR, responsables de votre feuillet d'information " Echos du VALLONA".



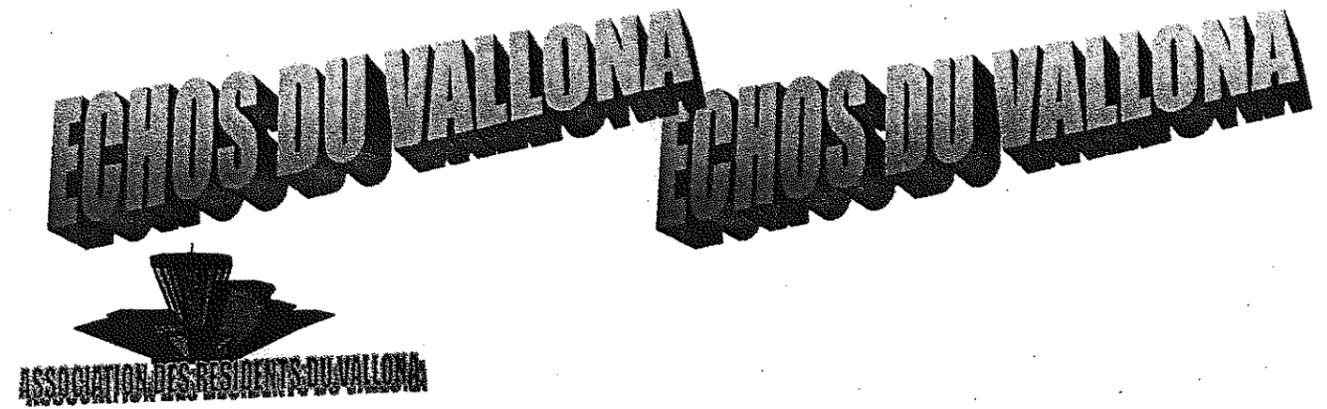
CORRESPONDANTS D'IMMEUBLES

Sachez également que deux personnes par immeuble se sont portées volontaires pour signaler au gardien tous problèmes ou désagréments constatés tels que ampoules brisées, ascenseurs en panne , détériorations diverses... de façon à rendre la vie plus agréable à tous.



COMMENT NOUS CONTACTER

Nous comptons sur vous tous pour nous faire part de vos remarques d'intérêt général, recommandations, suggestions... Pour cela vous pouvez nous écrire en déposant vos courriers dans notre boîte à lettres située au N° 16 ou bien chez le gardien. Vous avez également la possibilité de nous contacter par MAIL à l'adresse suivante : ARV@wanadoo.com



L'EDITORIAL DU PRESIDENT



Avec ce premier numéro "ECHOS DU VALLONA", la nouvelle équipe dirigeant l'ASSOCIATION DES RESIDENTS DU VALLONA (association existant depuis la naissance de notre immeuble en 1979) entend vous :

- rappeler son existence, et plus nous serons nombreux, plus nous aurons du poids pour nous faire entendre ;
- communiquer toutes les informations utiles sur nos actions, votre immeuble et son environnement ;
- instaurer un dialogue avec vous, car nous espérons que vous nous ferez part de vos problèmes et suggestions ;

Bonne lecture, bonnes vacances et à bientôt :

Le Président: Rémi BASANGE



PROBLEMES EVOQUES PAR LES RESIDENTS LORS DE L'AG DU 10-4-2002

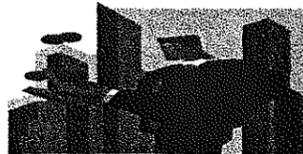
- Le problème d'une permanence gardiennage le week-end, voir ci-dessous;
- Une surveillance occasionnelle des parkings et halls d'immeubles par une entreprise extérieure ;
- Le mauvais état d'ensemble de la galerie piétonne ;
- La finition des dégâts occasionnés aux façades, suite au travail des "alpinistes"
- Le chauffage insuffisant en partie supérieure du bâtiment ;
- Tags à effacer dans certains escaliers de secours ;
- Les boîtes aux lettres inesthétiques avec des étiquettes apposées sur les anciens noms ;
- Le revêtement des sols des appartements, source de bruit pour les occupants en dessous ;
- le nettoyage des moquettes dans les couloirs communs aux appartements.

Ces différents points seront abordés lors d'un entretien sollicité auprès des responsables de l'OGIF



LE GARDIENNAGE EN WEEK-END : A compter du 1^{er} juillet 2002, l'OGIF, propriétaire de la plupart des appartements du HAUT-VALLONA, a décidé de supprimer la permanence gardien le week-end. Cette décision est prise de façon unilatérale, contre la volonté des locataires et petits propriétaires. L'OGIF ne prévoit actuellement, en cas de problème, qu'un contact téléphonique avec SAGEFRANCE ASSISTANCE, laquelle serait à l'écoute des résidents :

TEL : 01.49.93.14.97



TRAVAUX PROCHAINS PREVUS

- Double vitrage pour tous les locataires ;
- digicodes pour tous les contrôles d'accès ;
- sécurité ascenseurs (système REM) par OTIS, 24 h/24. Les travaux ont commencé et vont se poursuivre dans les prochaines semaines par étape.

SPORT



ACTIVITES PROPOSEES GYM/STRETCHING/STEP/TRAMPOLINE/YOGA

- Vous recevrez début septembre le détail des activités sportives pour la saison 2002/2003. Les participants sont ravis de pratiquer du sport dans une ambiance conviviale avec des professeurs attentifs .
- Un bon moyen pour ne pas se sentir seul et se vider la tête après une journée stressante, tout en travaillant efficacement.
- Reprise des cours : le lundi 23 septembre 2002.
- Nous vous proposons à titre d'essai une séance gratuite.

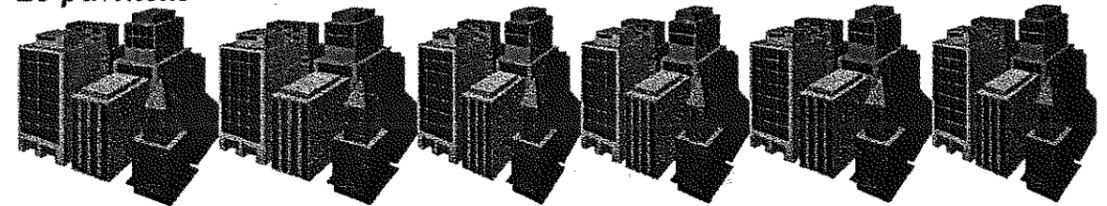


ECHOS DU QUARTIER



LES LOGEMENTS AU VALLONA

- 362 locataires
- 68 chambres
- 51 copropriétaires en appartements
- 25 pavillons



LES RESULTATS AUX LEGISLATIVES

Pour les élections législatives des 9 et 16 juin derniers, les résultats du 1^{er} tour dans notre bureau de vote (Pablo Neruda), avec 1106 inscrits mais 68% de votants, ont porté en tête, Monsieur CHRISTIAN DUPUY, maire de SURESNES, avec 25% des voix, suivi du député maire de Nanterre, Madame Jacqueline FRAYSSE (22%). Résultats du 2^{ème} tour (65% de votants) Madame FRAYSSE (54% des voix), M.DUPUY (46%).

CONSEILS DE QUARTIER:

Lors des dernières réunions, il a été décidé de procéder à un réaménagement de l'esplanade Charles de GAULLE : études d'un éclairage plus performant, refonte des cubes de lumière qui seraient entourés de bancs, bref, faire de ce lieu de passage un lieu plus convivial. A noter les nouvelles poubelles, un feu tricolore au lieu du sens interdit derrière l'esplanade (et ce, durant toute la durée des travaux de réfection des canalisations) . Un plan vélo pour la rue Salvador ALLENDE est aussi à l'étude, mais l'ampleur des aménagements a poussé les riverains à demander le réexamen de l'étude.

HAUT-VALLONA

HAUT-VALLONA

OGIF